

AB.6740.73.2012

**DECYZJA NR 83/12**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 08-03-2012r.

**Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę**

dla: **GMINY MIEJSKIEJ HAJNÓWKA****17-200 HAJNÓWKA UL. A. ZINA 1**

w imieniu której działa Pan Maciej Acedański prezes Zarządu „Kombudex”  
Inżynieria Drogowa Sp. z o.o. w Siedlcach, 08-110 Siedlce ul. Brzeska 97

**na przebudowę ulicy Granicznej, Metalowej i Miedzianej w Hajnówce** (kat. obiektu XXV)  
w zakresie budowy:

- jezdni o nawierzchni asfaltowej w ul. Granicznej i Metalowej,
- jezdni z betonowej kostki brukowej w ul. Miedzianej,
- chodników i zjazdów indywidualnych,
- kanalizacji deszczowej,
- przebudowa słupa napowietrznej linii energetycznej SN 15kV w ul. Miedzianej,
- przebudowa sieci telefonicznej w ul. Granicznej i Metalowej,

na terenie działek ozn. nr geod. 26/37, 1023, 1025, 26/9, 28/22, 29/23 położonych w obrębie ewid. 3  
w Hajnówce.

wg projektu budowlanego opracowanego przez:

**drogi** - Pani mgr. inż. Elżbieta Wierzbicka nr upr. proj. MAZ/0126/POOD/08 w specjalności drogowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/BD/0626/08.

**kanalizacja deszczowa**: Pani mgr. inż. Mariola Sikora nr upr. proj. MAZ/0166/POOS/09 w specjalności instalacyjnej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/IS/0483/09.

**sieć energetyczna**: Pan mgr. inż. Janusz Kowalczyk nr upr. proj. BŁ/138/92 w specjalności instalacyjnej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/IE/4026/02.

**sieć teletechniczna**: Pan inż. Jan Frończuk nr upr. proj. BŁ/27/72 w specjalności telekomunikacja, członek Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. LUB/BTIS/1169/05.

.....  
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: *roboty budowlane wykonywać zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik do decyzji, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, pod nadzorem osoby posiadającej wymagane uprawnienia oraz spełniając wymogi zawarte w uzgodnieniach lokalizacyjnych i branżowych.*

2) ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~ .....

3) terminy rozbiórki:

a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~ .....

b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~ .....

4) ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie~~ .....

5) inwestor jest zobowiązany:

a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

b) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie

6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki zajęte po inwestycję ozn. nr geod. 26/37, 1023, 1025, 26/9, 28/22 i 29/23.

### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 08-03-2012r. Pan Maciej Acedański prezes Zarządu „Kombudex” Inżynieria Drogowa Sp. z o.o. w Siedlcach, 08-110 Siedlce ul. Brzeska 97 działający w imieniu Gminy Miejskiej Hajnówka 17-200 Hajnówka ul. A. Zina 1 wystąpił do tut. Starostwa Powiatowego w Hajnówce z wnioskiem o pozwolenie na przebudowę ulicy Granicznej, Metalowej i Miedzianej w Hajnówce wraz z budową kanalizacji deszczowej na terenie działek ozn. nr geod. 26/37, 1023, 1025, 26/9, 28/22 i 29/23. Do wniosku dołączono 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami i uzgodnieniami oraz oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie zostały zawiadomione strony postępowania poprzez zamieszczenie zawiadomienia na stronie internetowej Urzędu Miasta Hajnówka, Starostwa Powiatowego w Hajnówce jak i również przez informację umieszczoną na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa Powiatowego oraz Urzędu Miasta Hajnówka. W prowadzonym postępowaniu nie zgłoszono żadnych uwag i zastrzeżeń.

Mając na uwadze spełnienie przez inwestora warunków do uzyskania pozwolenia na budowę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

Załącznik nr 1 - projekt budowlany drogowy,

Załącznik nr 2 - projekt budowlany kanalizacji deszczowej,

Załącznik nr 3 - projekt budowlany teletechniczny,

Załącznik nr 4 - projekt budowlany elektryczny.



UP. STAROSTY  
mgr inż. Ireneusz Kienclys  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

### Otrzymują:

1. Gmina Miejska Hajnówka  
17-200 Hajnówka ul. A. Zina 1 – zał. nr 1-4
2. a/a – zał. nr 1-4

Niniejsza decyzja jest ostateczna

Hajnówka, dnia 30.04.2012

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt.2 ustawy z dnia 16. 11. 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. nr 225 poz. 1635) - jednostka budżetowa.

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane,

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.