

Białystok, 2012.05.27

WI-I.7840.9.16.2012.MB

DECYZJA NR 69/2012

Na podstawie art. 28, art. 32 ust. 4, art. 34 ust. 4, art. 36, oraz art. 82 ust. 3 pkt. 3 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami), miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Hajnówka Obszar 1 „Hajnówka – Północ”, uchwalonego Uchwałą Rady Miasta Hajnówka nr XXXVIII/227/06, z dnia 25.10.2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego nr 286 poz. 2821, z dnia 05.12.2006r. oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.03.2012r., (data wpływu do tut. urzędu 09.03.2012r.), złożonego przez Gminę Miasta Hajnówka reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Macieja Acedańskiego Prezesa Zarządu KOMBUDEx Inżynieria Drogowa Sp. z o.o. z siedzibą w Siedlcach, w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę – przebudowę skrzyżowania ul. Granicznej z ul. Bielską oraz przebudowę kanalizacji deszczowej, na działce o nr ewid. gruntu 499 – ul. Bielska obręb 3 w Hajnówce, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 689.

ZATWIERDZAM projekt budowlany

i UDZIELAM Gminie Miasta Hajnówka,

POZWOLENIA na budowę – przebudowę skrzyżowania ul. Granicznej z ul. Bielską oraz przebudowę kanalizacji deszczowej, na działce o nr ewid. gruntu 499 – ul. Bielska obręb 3 w Hajnówce, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 689, zgodnie z zatwierdzonymi projektami budowlanymi wykonanymi przez:

- branża drogowa
 - projektantkę – mgr inż. Elżbietę Wierzbicką uprawnioną projektantkę w specjalności drogowej bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień MAZ/0126/POOD/08, członka Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/BD/0626/08,
 - sprawdzającego – mgr inż. Jerzego Acedańskiego uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, nr ewid. uprawnień GPB-4224/110/99/88, członka Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/BD/2181/01,

- branża sanitarna
 - projektantkę – mgr inż. Mariolę Sikorę uprawnioną projektantkę w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. uprawnień MAZ/0166/POOS/09, członka Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/IS/0483/09,
 - sprawdzającego – mgr inż. Jerzego Mirosława Skoczka uprawnionego projektanta w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych, w zakresie sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych, nr ewid. uprawnień 91/69, członka Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/IS/2201/01.

Obiekt zaliczono do kategorii: **IV – skrzyżowania,**

XXVI – kanalizacja deszczowa.

Jednocześnie, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego

ZOBOWIAZUJĘ INWESTORA DO:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
3. Bezzwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego załączając ich oświadczenie o podjęciu obowiązków pełnienia tych funkcji.
4. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, obejmuje działkę o nr ewid. gruntu 499 – ul. Bielska obręb 3 w Hajnówce, na której został zatwierdzony projekt budowlany oraz działkę znajdującą się w obszarze oddziaływania inwestycji o nr ewid. gruntu 26/7 obręb 3 w Hajnówce, z uwagi na bliskie sąsiedztwo z wnioskowaną inwestycją.

Zgodnie z art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, obszar oddziaływania obiektu jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie

przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

Wnioskowane zamierzenie nie jest wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. nr 213, poz. 1397), z tego też względu nie wymagało załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 i art. 54 Prawa budowlanego informuję, że do użytkowania obiektów budowlanych zaliczanych do kategorii **IV i XXVI** można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

UZASADNIENIE

Gmina Miasta Hajnówka reprezentowana przez pełnomocnika Pana Macieja Acedańskiego Prezesa Zarządu KOMBUDEx Inżynieria Drogowa Sp. z o.o. z siedzibą w Siedlcach, złożyła w dniu 09.03.2012r., w tutejszym organie wniosek o wydanie pozwolenia na budowę – przebudowę skrzyżowania ul. Granicznej z ul. Bielską oraz przebudowę kanalizacji deszczowej, na działce o nr ewid. gruntu 499 – ul. Bielska obręb 3 w Hajnówce, w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 689, załączając: cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo budowlane, wojewoda jest organem administracji architektoniczno - budowlanej wyższego stopnia w stosunku do starosty oraz organem pierwszej instancji w sprawach dróg publicznych, krajowych i wojewódzkich wraz z obiektami i urządzeniami służącymi do utrzymania tych dróg i transportu drogowego oraz sytuowanymi w granicach pasa drogowego sieciami uzbrojenia terenu - niezwiązanymi z użytkowaniem drogi, a w odniesieniu do dróg ekspresowych i autostrad – wraz z obiektami i urządzeniami obsługi podróżnych, pojazdów i przesyłek.

Wnioskowana inwestycja położona jest w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 689, na działce o nr ewid. gruntu 499 – ul. Bielska obręb 3 w

Hajnówce, na podstawie przywołanego art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy Prawo budowlane, wojewoda jest organem pierwszej instancji w stosunku do rozpatrywanej inwestycji.

Wnioskowane zamierzenie nie jest wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. nr 213, poz. 1397), z tego też względu nie wymagało załączenia do wniosku decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestycyjna objęta wnioskiem spełnia wymogi ustaleń § 18 ust. 4 i ust. 8 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Hajnówka Obszar 1 „Hajnówka – Północ”, uchwalonego Uchwałą Rady Miasta Hajnówka nr XXXVIII/227/06 z dnia 25.10.2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego nr 286 poz. 2821, z dnia 05.12.2006r., co umożliwia realizację przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego i wydanie decyzji uwzględniającej wniosek inwestora.

Wojewoda Podlaski, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, po sprawdzeniu zgodności projektu budowlanego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z przepisami w tym techniczno budowlanymi, kompletności projektu budowlanego, posiadania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń, a także wykonania projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i przynależące do właściwych izb samorządu zawodowego, stwierdził spełnienie wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane i postanowił zatwierdzić projekt budowlany oraz udzielić pozwolenia na budowę.

Opieczetowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami)

1250/2010-000004n
STANIE SIĘ OSTATECZNA
dnia 18-05-2012r.
Borawski

PODLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
15-213 Białystok, ul. Mickiewicza 3
-13-

Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO
Bogdan Białkowski
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Projekt Budowlany branża drogowa
Załącznik nr 2 – Projekt Budowlany branża sanitarna