

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45410000-4 Tynkowanie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI : Podział lokalu mieszkalnego na dwa odrębne lokale mieszkalne.  
ADRES INWESTYCJI : ul.Batorego 23 m.26  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce  
ADRES INWESTORA : ul.Parkowa 6, 17-200 Hajnówka  
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Anna Maria Lebedzińska-Łuksza  
inż. Adam Łuksza

DATA OPRACOWANIA : 30.04.2014

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.04.2014

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>			
1	KNR-W 4-01	Rozebrawie posadzek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-05	4.73*2.42	m <sup>2</sup>	11.447	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.447</b>
2	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach dla otworów drzwiowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0331-04	1.0*2.1+0.9*2.1	m <sup>2</sup>	3.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.990</b>
3	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-01	2.52*(4.73*4+5.26*2+2.56*2)-0.8*2.0*5-1.8*1.5-1.5*1.5*2-0.9*2.26	m <sup>2</sup>	69.857	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.857</b>
4	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach,	m <sup>2</sup>		
d.1	0713-02	4.1+7.7+19.9+4.37	m <sup>2</sup>	36.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.070</b>
5	KNR-W 4-01	Zamurowanie otworów drzwiowych w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>		
d.1	0304-02	0.9*2.05*2*0.12	m <sup>3</sup>	0.443	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.443</b>
6	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych po zamurowanych otworach	m <sup>2</sup>		
d.1	0716-03	0.9*2.05*4	m <sup>2</sup>	7.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.380</b>
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie posadzek - parkiet mozaikowy - po wykuciu otworu	m <sup>2</sup>		
d.1	0814-03	0.9*0.14	m <sup>2</sup>	0.126	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.126</b>
8	KNR-W 4-01	Wstawienie progu drewnianego - po wykuciu otworu	m <sup>2</sup>		
d.1	0814-03	0.9*0.14	m <sup>2</sup>	0.126	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.126</b>
9	KNR-W 4-01	Ocyklinowanie posadzki skalodrzewnej jednolitej z zapuszczeniem olejem lnianym i zapastowaniem - po wykuciu otworu	m <sup>2</sup>		
d.1	0808-06	0.9*0.14	m <sup>2</sup>	0.126	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.126</b>
<b>2</b>	<b>45210000-2</b>	<b>Roboty ścienne</b>			
10	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - nowa ścianka	m <sup>3</sup>		
d.2	0304-02	2.52*1.55*0.12-1.0*2.1*0.12	m <sup>3</sup>	0.217	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.217</b>
11	KNR AT-12	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 100-01; System NIDA Ściana 125A100	m <sup>2</sup>		
d.2	0103-03	2.52*(2.56+2.3+0.35+0.9+0.65+0.12+0.6)-0.9*2.05*2	m <sup>2</sup>	15.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.160</b>
12	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 %	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-03	0.8*(1.9+1.41*2+0.14*3)	m <sup>2</sup>	4.112	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.112</b>
13	KNR AT-12	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 - obudowa kanałów wentylacyjnych	m <sup>2</sup>		
d.2	0102-01	1.9*0.5+0.75*1.41	m <sup>2</sup>	2.008	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.008</b>
<b>3</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Roboty posadzkowe</b>			
14	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.3	0606-01	4.73+2.42*2.71	m <sup>2</sup>	11.288	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.288</b>
15	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie - grubość 3 cm	m <sup>3</sup>		
d.3	1101-02	(4.73+2.42*2.71)*0.03	m <sup>3</sup>	0.339	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.339</b>
16	KNR-W 4-01	Ułożenie posadzki z płytek gresowych na kleju	m <sup>2</sup>		
d.3	0809-12	4.73+2.42*2.71	m <sup>2</sup>	11.288	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.288</b>
17	KNR-W 4-01	Ułożenie cokołków z płytek gresowych w łazience i aneksie kuchennym	m <sup>2</sup>		
d.3	0809-12	(2.3*2+2.9+0.6+2.3*2+0.12*2+2.71)*0.15	m <sup>2</sup>	2.348	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.348</b>
<b>4</b>	<b>45421000-4</b>	<b>Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b>			

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR AT-12 d.4 0109-01	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA 0.9*2.1*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.780	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.780</b>
19	KNR AT-12 d.4 0109-03	Skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA 0.8*2.05*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.280</b>
20	KNR-W 2-02 d.4 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup> 0.9*2.05*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.690	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.690</b>
<b>5</b>	<b>45410000-4</b>	<b>Roboty tynkarskie</b>			
21	KNR-W 2-02 d.5 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach - nowa ścianka z pustaków 2.52*1.55*2-0.9*2.05	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.967	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.967</b>
22	KNR-W 2-02 d.5 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe - po zamurowanych drzwiach + nowa ścianka + pokoje 0.9*2.05*2+2.52*1.55*2-0.9*2.05*2+2.52*(4.73*4+5.26*2+2.56*2)-0.8*2.0*5-1.8*1.5-1.5*1.5*2-0.9*2.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	77.669	
				<b>RAZEM</b>	<b>77.669</b>
23	KNR-W 2-02 d.5 0830-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 2.52*(2.56*2+2.3*2+0.35*2+0.9*2+0.65*2+0.12*2+0.6*2+0.12)-0.8*2.05*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	31.442	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.442</b>
24	KNR-W 4-01 d.5 1209-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> 1.8*1.5+1.5*1.5*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.200</b>
25	KNR-W 4-01 d.5 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> 0.91*2.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.057	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.057</b>
<b>6</b>	<b>45440000-3</b>	<b>Roboty malarskie</b>			
26	KNR-W 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian 31.442+77.669-2.3*2.52*2-2.52*(0.35+1.9+0.65)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	90.211	
				<b>RAZEM</b>	<b>90.211</b>
27	KNR-W 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów 4.1+7.7+19.9+4.37	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.070</b>
<b>7</b>	<b>45332400-7</b>	<b>Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych</b>			
28	KNR-W 2-15 d.7 0231-05	Wanny kąpielowe z tworzywa sztucznego z obudową długości 1,7 m 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	KNR-W 2-15 d.7 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	KNR-W 2-15 d.7 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR-W 2-15 d.7 0229-05	Zlewozmywak dwukomorowy z blachy nierdzewnej na szafce z syfonem 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNR-W 2-15 d.7 0137-05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm z natryskiem ręcznym 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR-W 2-15 d.7 0137-01	Baterie umywalkowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR-W 2-15 d.7 0137-01	Baterie zlewozmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	KNR-W 2-15 d.7 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm do pralki 1	szt.		
			szt.	1.000	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000