

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Ogłoszenie dotyczy : zamówienia publicznego

SEKCJA I : ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce ul.Parkowa 6 , 17-200 Hajnówka,woj.podlaskie

NIP : 5431002012, REGON: 0503 27682

tel. 85 682 36 04 faks: 85 682 56 54

- Adres strony internetowej zamawiającego : www.hajnowka.pl

SEKCJA II : PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego :

”PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO LOKALU MIESZKALNEGO Z PRZEZNACZENIEM NA DWA
LOKALE MIESZKALNE W BUDYNKU PRZY UL.S.BATOREGO 23 W HAJNÓWCE”

II.1.2) Rodzaj zamówienia : roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia :

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w zakresie:

ZADANIE NR 1

Lokal mieszkalny ul.S.Batorego 23 m 2

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w zakresie:

Wykucie otworów w ścianach /otwory drzwiowe/ ok.3,99 m², zamurowanie otworów drzwiowych w ścianach ok.0,443 m³,przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach ok 36,07 m², wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji nośnej z pokryciem obustronnym ok.15,16 m², rozebranie i ponowne wykonanie posadzek wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i ułożeniem płytek gresowych na kleju ok.11,45 m², montaż drzwi pływających wraz z ościeżnicami 4 szt, wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach jednowarstwowe ok.77,67m² i dwuwarstwowe ok.31,44 m², dwukrotne malowanie sufitów ok.36,07 m² i ścian 90,211 m²,dwukrotne malowanie farbami olejnymi stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie robót instalacyjnych w zakresie wykonania instalacji wod-kan bez montażu urządzeń sanitarnych oraz wykonanie innych robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót i projekt techniczny

Uwaga: przedmiar bez dz.7 tj. „Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych”

ZADANIE NR 2

Lokal mieszkalny ul.S.Batorego 23 m 26

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w zakresie:

Wykucie otworów w ścianach /otwory drzwiowe/ ok.3,99 m², zamurowanie otworów drzwiowych w ścianach ok.0,443 m³,przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach ok 36,07 m², wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji nośnej z pokryciem obustronnym ok.15,16 m², rozebranie i ponowne wykonanie posadzek wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i ułożeniem płytek gresowych na kleju ok.11,447 m², montaż drzwi pływających wraz z ościeżnicami 4 szt, wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach jednowarstwowe ok.77,67m² i dwuwarstwowe ok.31,44 m², dwukrotne malowanie sufitów ok.36,07 m² i ścian 90,211 m², dwukrotne malowanie farbami olejnymi stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie robót instalacyjnych w zakresie wykonania instalacji wod-kan bez montażu urządzeń sanitarnych oraz wykonanie innych robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót i projekt techniczny

Uwaga: przedmiar bez dz.7 tj. „Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych”

ZADANIE NR 3

Lokal mieszkalny ul.S.Batorego 23 m 28

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w zakresie:

Wykucie otworów w ścianach /otwory drzwiowe/ ok.7,02 m², zamurowanie otworów drzwiowych w ścianach ok.0,443 m³,przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach ok 45,11m², wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji nośnej z pokryciem obustronnym ok.18,254 m², rozebranie i ponowne wykonanie posadzek ok.11,447 m² wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej i ułożeniem płytek gresowych na kleju ok.11,45 m², montaż drzwi pływających wraz z ościeżnicami 4 szt, wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach jednowarstwowe ok.90,58m² i dwuwarstwowe ok.38,04 m², dwukrotne malowanie sufitów ok.45,11 m² i ścian 112,11 m²,dwukrotne malowanie farbami olejnymi stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie robót instalacyjnych w zakresie wykonania instalacji wod-kan bez montażu urządzeń sanitarnych oraz wykonanie innych robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót i projekt techniczny
Uwaga: przedmiar bez dz.7 tj. „Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych”

II.1.4) Czy przewiduje się udzielanie zamówień uzupełniających : nie

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV) : 45.21.10.00-9, 45.33.00.00-9

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej : nie

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej : nie

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA : 30.08.2014r

SEKCJA III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1)WADIUM:

1. Wykonawca wnosi wadium w wysokości 3.000 zł
2. Wadium należy wpłacić na konto numer 49 1020 1332 0000 1802 0896 7541
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. tj. do dnia **09.06.2014r godz. 10:00.**
3. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.

III.2) ZALICZKI : nie przewiduje się udzielanie zaliczek na poczet wykonania zamówienia

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1 Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku

Warunek spełniają wykonawcy, którzy wykażą, iż posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 50.000.000 złotych (pięćdziesiąt tysięcy złotych)

III.3.2 Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 3 zamówienia o podobnym charakterze o wartości 20.000,00 zł każde. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających należyte wykonanie zadań.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć :

- a) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- b) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- c) opłaconą polisę, a w wypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

e) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

SEKCJA IV : PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA : przetarg nieograniczony

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert :

- a) Cena - 95 %
- b) Okres gwarancji (min. 24 m-ce) - 5 %

IV.3) Czy prowadzona będzie aukcja elektroniczna : nie

IV.4) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia :
www.hajnowka.pl

Specyfikację warunków zamówienia można uzyskać pod adresem :

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce , 17-200 Hajnówka ul.Parkowa 6

IV.5) Termin składania ofert :

Do dnia **09.06.2014r godz. 10:00**,
miejsce : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – sekretariat,
17-200 Hajnówka ul.Parkowa 6,

IV.6) Termin związania ofertą : okres w dniach – 30 (od terminu składania ofert)

Hajnówka, dnia 26.05.2014r.

Zatwierdził:

D Y R E K T O R
ZGM HAJNÓWKA
mgr inż. Anatol Łapiński