

Nr sprawy 04/2013/ZGM/Z

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Ogłoszenie dotyczy : Wspólnot Mieszkaniowych

I.1) NAZWA I ADRES OGŁASZAJĄCEGO PRZETARG :

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce
ul.Parkowa 6 , 17-200 Hajnówka, woj.podlaskie
ZARZĄDCA WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH

Adres korespondencyjny :

Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce
ul.Parkowa 6 , 17-200 Hajnówka, woj.podlaskie
tel. 85 682 36 04 faks: 85 682 56 54

- Adres strony internetowej zamawiającego : www.hajnówka.pl

SEKCJA I : ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES:

a) .ZADANIE NR 1

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL.A.KRAJOWEJ 30 W HAJNÓWCE

NIP : 6030067153, REGON: 200367533

Adres Wspólnoty : 17-200 Hajnówka ul.Armi Krajowej 30

Nr konta bankowego 57 1020 1332 0000 1002 0680 0421

b) ZADANIE NR 2

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. J.PIŁSUDSKIEGO 4 D W HAJNÓWCE

NIP : 6030069910, REGON: 200386690

Adres Wspólnoty : 17-200 Hajnówka ul J.Piłsudskiego 4 D

Nr konta bankowego 30 1020 1332 0000 1102 0693 2778

SEKCJA II : PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego :

REMONT KLATEK SCHODOWYCH W BUDYNKACH MIESZKALNYCH NALEŻĄCYCH DO
WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH ZARZĄDZANYCH PRZEZ ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ W HAJNÓWCE

II.1.2) Rodzaj zamówienia : roboty budowlane

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia :

ZADANIE NR 1

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL.A.KRAJOWEJ 30 W HAJNÓWCE

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu klatki schodowej w budynku wielorodzinnym w zakresie:
przygotowanie powierzchni ścian i sufitów ok. 375 m², wykonanie na ścianach i sufitach gładzi gipsowej
dwuwarstwowo ok. 375 m² , dwukrotne malowanie z gruntowaniem farbami emulsyjnymi podłogi gipsowych
ok. 263 m², dwukrotne malowanie lamperii farbami olejnymi ok. 113 m², malowanie farbami olejnymi stolarki
drzwiowej ok. 39 m², malowanie farbą olejną balustrady, rur i innych elementów metalowych, licowanie ścian
płytkami ceramicznymi układanymi na klej ok. 40 m² oraz wykonanie innych robót niezbędnych do
prawidłowego wykonania zamówienia szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót

ZADANIE NR 2

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. J.Piłsudskiego 4 D W HAJNÓWCE

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu dwóch klatek schodowych (kl.I i kl.II) w budynku wielorodzinnym w zakresie:

przygotowanie powierzchni ścian i sufitów ok. 534 m², wykonanie na ścianach i sufitach gładzi gipsowej dwuwarstwowo ok.534 m² , dwukrotne malowanie z gruntowaniem farbami emulsyjnymi podłogi gipsowych ok. 310 m², dwukrotne malowanie lamperii farbami olejnymi ok. 211 m², malowanie farbami olejnymi stolarki drzwiowej ok. 32 m², malowanie farbą olejną balustrady, rur i innych elementów oraz wykonanie innych robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót

II.1.4) Czy przewiduje się udzielanie zamówień uzupełniających : nie

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV) : 45.43.1000-7, 45.44.2000-7

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej : Tak , liczba części 2

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej : nie

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA : 20.09.2013r

SEKCJA III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1)WADIUM:

1. Wykonawca wnosi wadium w wysokości 1.000 zł na każde z zadań
2. Wadium należy wpłacić na konto danej Wspólnoty (numery kont podane w ogłoszeniu Sekcja I)
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. tj. do dnia **23..07.2013r godz. 11:00.**
3. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.

III.2) ZALICZKI : nie przewiduje się udzielanie zaliczek na poczet wykonania zamówienia

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1 Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku

Warunek spełniają wykonawcy, którzy wykażą, iż posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 20.000,00 złotych (dwadzieścia tysięcy złotych)

III.3.2 Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunku

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 3 zamówienia o wartości 15.000,00 zł każde. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających należyte wykonanie zadań.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć :

- a) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

SEKCJA IV : PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA : przetarg nieograniczony

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1)Kryteria oceny ofert :

- a) Cena - 95 %
b) Okres gwarancji (min. 2 lata) - 5%

IV.3) Czy prowadzona będzie aukcja elektroniczna : nie

IV.4) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia :
www.hajnowka.pl

Specyfikację warunków zamówienia można uzyskać pod adresem :
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Hajnówce , 17-200 Hajnówka ul.Parkowa 6

IV.5)Termin składania ofert :

Do dnia **23.07.2013r godz. 11:15**,
miejsce : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – sekretariat,
17-200 Hajnówka ul.Parkowa 6,

IV.6)Termin związania ofertą : okres w dniach – 30 (od terminu składania ofert)

Zatwierdził:

D Y R E K T O R
ZGM HAJNÓWKA
mgr inż. Anatol Łapiński
Zarządca Nieruchomości
Lic.zaw. Nr 7490