

Umowa - Projekt

W dniu**2013 roku** w Hajnówce pomiędzy:

Gminą Miejską Hajnówka zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Jerzego Siraka - Burmistrza Miasta

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....
.....w związku z wyborem oferty Wykonawcy, na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej powyżej kwoty 200.000 euro dla usług, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usług pn.:
„Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach zamieszkałych na terenie miasta Hajnówka oraz organizacja i prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych”, które obejmują:
 - 1) świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, powstających na nieruchomościach zamieszkałych na terenie miasta Hajnówka w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, zapisami Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Podlaskiego na lata 2012- 2017, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Podlaskiego Nr XX/233/12 z dnia 21 czerwca 2012 roku to jest do Zakładu Zagospodarowania odpadów w Hajnówce, oraz obowiązującego Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Hajnówka,
 - 2) zakup i dystrybucję worków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w zabudowie jednorodzinnej,
 - 3) zapewnienie specjalistycznych pojemników do zbiórki odpadów niesegregowanych oraz selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i utrzymanie ich we właściwym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - 4) utworzenie i prowadzenie PSZOK zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem niniejszej umowy zawarty jest w **załącznikach**:
 - 1) wykaz ulic,
 - 2) wykaz nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej,
 - 3) wykaz nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej,
 - 4) wykaz miejsc ustawienia pojemników przeznaczonych do segregacji odpadów komunalnych w zabudowie wielorodzinnej,
 - 5) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy w zakresie odbierania i zagospodarowania odpadów oraz organizacja i prowadzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych”: po podpisaniu umowy, nie wcześniej niż 1 lipca 2013 r. do dnia 31 grudnia 2014 r.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w celu wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) współpracy z Wykonawcą przy akceptacji Harmonogramu odbierania odpadów, o którym mowa w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania Umowy, w szczególności informowania o zmianach w liczbie i lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i w terminach określonych w niniejszej umowie.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentów składających się na umowę i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. Niezwłoczne przekazywanie informacji dotyczących realizacji Umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania zapytania.
3. Przestrzeganie poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją Umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania Umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
4. Poniesienie wszelkich wydatków koniecznych do naprawienia wyrządzonej szkody w przypadkach zawinionych.
5. Bieżące sprzątanie dróg dojazdowych ze wszelkich zanieczyszczeń powstałych w wyniku prowadzonych usług przez Wykonawcę i jego podwykonawców, a w przypadku spowodowania jakichkolwiek uszkodzeń ich natychmiastową naprawę.
6. Wykonywanie wszystkich usług objętych umową, jeżeli jest to możliwe, w taki sposób, aby nie zakłócać, w stopniu większym, niż jest to niezbędne, interesów osób trzecich.
7. Zapewnienie dysponowania wszelkim potencjałem technicznym (w tym oznakowanym sprzętem mechanicznym) i logistycznym potrzebnym do należytego wykonania przedmiotu umowy. W szczególności posiadanie wymaganej ilości oraz rodzaju środków transportu do realizacji przedmiotu umowy z odpowiednim wyposażeniem szczegółowo opisanym w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
8. Posiadanie w całym okresie realizacji niezbędnych, aktualnych uprawnień, zezwoleń i umów w celu wykonania przedmiotu Umowy.
9. Uzyskanie nowych wpisów, zezwoleń lub umów oraz przekazanie kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia uprawnień wynikających z zezwoleń, wygaśnięciem umów pod rygorem odstąpienia od Umowy objętej niniejszym zamówieniem.
10. Inne obowiązki opisane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym zał. nr 2 do niniejszej umowy.

§ 5
REPREZENTACJA

1. W trakcie realizacji umowy osobami do kontaktów ze strony Zamawiającego jest:
 - a)
 - b)
2. W trakcie realizacji umowy osobami do kontaktów ze strony Wykonawcy jest:
 - a)
 - b)

§ 6
WYMAGANE POZIOMY RECYKLINGU, PRZYGOTOWANIA DO
PONOWNEGO UŻYCIA I ODZYSKU

1. Wykonawca jest zobowiązany do osiągnięcia na obszarze objętym przedmiotem zamówienia wymaganego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne i szkło wyliczanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012r. poz. 645).
2. Wymagane poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku wskazanych w ust. 1 frakcji odpadów wynoszą:
 - 1) w roku 2013 – co najmniej 12%,
 - 2) w roku 2014 – co najmniej 14 %.
3. Osiągnięcie wskazanych w ust. 2 poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku wskazanych w ust. 1 frakcji odpadów wymagane jest w każdym kwartale danego roku.
4. Dla potrzeb Umowy przyjmuje się, że:
 - 1) wartość współczynnika Lm rozumianego jako liczba mieszkańców wynosi 22 170;
 - 2) wartość współczynnika Um pmts wynosi 0,468.
5. Wykonawca jest zobowiązany do ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 r. poz. 676).
6. Ustalenie, czy Wykonawca osiągnął wymagane poziomy recyklingu nastąpi na podstawie sprawozdania, o którym mowa w § 7 Umowy.

§ 7
SPRAWOZDANIA

Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu sprawozdań, kart przekazania odpadów i informacji z zakresu realizacji umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 8
WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy) wybraną w trybie przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, za przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą:
..... zł brutto słownie (*całkowita cena oferty brutto*) .
3. Wynagrodzenie ryczałtowe należne za 1 miesiąc świadczenia usług wynosi:
..... zł brutto słownie.....
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji umowy za miesiąc grudzień 2014 roku zostanie wypłacone w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę sprawozdania o którym mowa w §7 za IV kwartał 2014 roku.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z § 8 ust. 4 z zastrzeżeniem ust.5
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
8. W przypadku opóźnienia w płatności jakiegokolwiek kwoty wymagalnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
9. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy przelewać na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100,00 zł + podatek VAT za każdy przypadek nie wykonania usługi odbierania i zagospodarowania odpadów z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, ujętych w przekazanym wykonawcy wykazie nieruchomości w terminie określonym w harmonogramie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100,00 zł + podatek VAT za każdy przypadek naruszenia harmonogramu odbierania i zagospodarowania odpadów, za wyjątkiem sytuacji gdy zmiana harmonogramu była uzgodniona z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100,00 zł + podatek VAT za każdy przypadek uzasadnionej reklamacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego (w przypadku naliczenia i wezwania Zamawiającego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska do zapłaty kar naliczonych Zamawiającemu) w przypadku nieosiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu, frakcji odpadów komunalnych (papier, szkło, tworzywa sztuczne i metale) i/lub nieosiągnięcia ograniczenia masy odpadów ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w wysokości obliczonej na podstawie art. 9 x ust.3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
- 5 Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust.2 niniejszej umowy.
6. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust.2 niniejszej umowy.
7. Zapłata kar umownych nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty określającego ich wysokość.
8. Zamawiający może dokonać potrącenia kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych, do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

ZABEZPIECZENIE

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zabezpiecza w szczególności terminowe wykonywanie obowiązków umownych oraz roszczenia o szkody powstałe na skutek niewykonywania lub nienależytego wykonania umowy oraz zapłatę kar umownych.

2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % ceny oferty brutto, o której mowa w § 8 ust 2 niniejszej umowy tj. zł
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie innej niż w pieniądzu nie może wygasać wcześniej niż w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę sprawozdania i informacji za IV kwartał 2014 r..
4. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia Umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:
 - 1) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy,
 - 3) przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 3 dni,
 - 4) niewykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 5) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem,
 - 6) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy.
 - 7) nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia
3. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt 1-4 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od Umowy jeśli Zamawiający pozostaje w opóźnieniu z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 60 dni, na które Wykonawca należyćcie i w zgodzie z postanowieniami Umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed wypowiedzeniem Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania.
6. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 12

ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1). Wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
 - 2). Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych okolicznościami, za które wykonawca nie odpowiada.
 - 3). Zmiany stawki podatku VAT
2. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,

- 2) zmianie osób reprezentujących,
 - 3) ogłoszeniu upadłości
 - 4) ogłoszeniu likwidacji,
 - 5) zawieszenia działalności,
 - 6) wszczęcia postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca
3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.

§ 13

INNE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia Umowy stanowią inaczej.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązane są do wyczerpania postępowania reklamacyjnego.
4. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia.
5. Strony mają obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni licząc od daty jego zgłoszenia.
6. W razie odmowy przez stronę uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, strona przeciwna może wystąpić na drogę sądową
7. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd Powszechny właściwy terytorialnie dla Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Umowę niniejszą sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

- załącznik nr 1 – Oferta rozumiana jako formularz oferty.
- załącznik nr 2 – SIWZ (z załącznikami) wraz ze wszystkimi wyjaśnieniami i zmianami
- załącznik nr 3 - Wykaz ulic
- załącznik nr 4 - Wykaz nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej
- załącznik nr 5 - Wykaz nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej
- załącznik nr 6 - Wykaz miejsc ustawienia pojemników przeznaczonych do segregacji odpadów komunalnych w zabudowie wielorodzinnej

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA