

PRZETARG Nr 1/2013

Burmistrz Miasta Hajnówka ogłasza

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż na własność

lokalu mieszkalnego Nr 1 położonego w Hajnówce przy **ul. Celnej 13**

wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem obejmującym 29/100 części we własności zabudowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 515/15 o pow. 0,1117 ha i wspólnych częściach budynku i innych urządzeń służących do wspólnego użytku ogółu mieszkańców, udział w 1/65 części niezabudowanej nieruchomości położonej w Hajnówce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 515/5 o pow. 0,6620 ha, stanowiącej drogę dojazdową, udział w 1/56 części zabudowanej budynkiem kotłowni nieruchomości położonej w Hajnówce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 515/4 o pow. 0,1884 ha.

Cena wywoławcza 109.307 zł + VAT (zwolniony)

do ceny wylicytowanej będą doliczone koszty przygotow. nier. do zbycia 1.032,00 zł

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, o ile wpłacą wadium wynoszące 10 % ceny wywoławczej (brutto). Wpłacone wadium zostanie zaliczone na cenę nabycia nieruchomości lub po przetargu zwrócone. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez Urząd, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zm.) upłynął.

Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego i założenia księgi wieczystej. W wypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości koszty ponosi kupujący.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić najpóźniej 3 dni przed podpisaniem aktu notarialnego przedmiotowej nieruchomości kwotę równą 100 % ceny osiągniętej w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium i powiększoną o podatek VAT.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ
W DNIU 28 lutego 2013 R. O GODZ. 13⁰⁰

W lokalu nr 12 Urzędu Miasta w Hajnówce.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 25 lutego 2013 r. (włącznie) w kasie Urzędu Miasta w Hajnówce lub na konto 46 1020 1332 0000 1602 0276 4058 (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta Hajnówka).

Dodatkowe informacje udzielane są w pokoju nr 215 tel. 682 64 47, 682 64 48.

Hajnówka 22.01.2013 r.

Burmistrz Miasta