

---

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO W HAJNÓWCE przy ul. 11 Listopada 28**

---

---

**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO W HAJNÓWCE przy ul. 11 Listopada 28  
ADRES INWESTYCJI : Hajnówka, ul. 11 Listopada 28, działki nr ewid. 1014/9 i 1014/45  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy 11 Listopada 28 w Hajnówce  
ADRES INWESTORA : 17-200 Hajnówka, ul. 11 Listopada 28  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 2019-07-08

---

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

---

**Słownie:**

---

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2019-07-08

Data zatwierdzenia

## DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
<b>DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO W HAJNÓWCE przy ul. 11 Listopada 28</b>				
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe	1	2
2	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	3	34
2.1	45421100-5	Instalowanie drzwi wejściowych	3	6
2.2	45443000-4	Roboty elewacyjne - cokół	7	13
2.3	45443000-4	Roboty elewacyjne - ściany nadziemna	14	27
2.4		Opaska przy budynku	28	31
2.5	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu	32	34

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO W HAJNÓWCE przy ul. 11 Listopada 28</b>						
<b>1</b>		<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	451-1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - do ponownego montażu po wykonaniu elewacji 3,3*28	m m	92,400	
					<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
2	451-1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 5,24*2*0,71*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	59,526	
					<b>RAZEM</b>	<b>59,526</b>
<b>2</b>		<b>4540000-1</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>			
<b>2.1</b>		<b>45421100-5</b>	<b>Instalowanie drzwi wejściowych</b>			
3	454-2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1,72*2,5*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>25,800</b>
4	454-2	KNR 2-02 0121-01	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm 0,15*2,5*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,250	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,250</b>
5	454-2	KNR 2-02 1015-02	Ościeżnice drewniane zewnętrzne z naswietlem szklanym dwukrotnie malowane i szklone na budowie (0,8+2,5*2)*12	m m	69,600	
					<b>RAZEM</b>	<b>69,600</b>
6	454-2	KNR 2-02 1015-08	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne ze świetlikiem dwukrotnie malowane i szklone na budowie o powierzchni ponad 1.0 m2 0,9*2,5*12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
<b>2.2</b>		<b>45443000-4</b>	<b>Roboty elewacyjne - cokół</b>			
7	454-1	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej 10,26*2+81,16+0,3*14-2,3*6+81,16+0,3*14-1,5	m m	175,940	
					<b>RAZEM</b>	<b>175,940</b>
8	454-1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian (10,26*2+81,16+0,3*14-2,3*6+81,16+0,3*14-1,5)*0,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	70,376	
					<b>RAZEM</b>	<b>70,376</b>
9	454-1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - w miejscu styku z ziemią poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	70,376	
					<b>RAZEM</b>	<b>70,376</b>
10	454-1	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	70,376	
					<b>RAZEM</b>	<b>70,376</b>
11	454-1	KNR AT-31 0205-04	Docieplenie ścian cokołu z cegły płytami styropianu gr. 15 cm lambda 0.36 - przy użyciu got. zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy z tynków mozaikowych poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	70,376	
					<b>RAZEM</b>	<b>70,376</b>
12	454-1	KNR 0-23 2612-06	Dodatkowa warstwa siatki na ścianach cokołu poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	70,376	
					<b>RAZEM</b>	<b>70,376</b>
13	454-1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 0,4*16*2	m m	12,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,800</b>
<b>2.3</b>		<b>45443000-4</b>	<b>Roboty elewacyjne - ściany nadziemne</b>			
14	451-1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe 10,26*5,1*2<ściany szczytowe>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	104,652	
					<b>RAZEM</b>	<b>104,652</b>
15	451-1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	104,652	
					<b>RAZEM</b>	<b>104,652</b>
16	451-1	KNR-W 2-02 0923-01	Osłony okien i drzwi folią polietylenową 1,14*1,6*56+0,9*1,44+1,08*0,75*6+0,9*2,5*12+0,9*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	137,100	
					<b>RAZEM</b>	<b>137,100</b>

KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	451-1	kalk. własna	Demontaż różnych elementów ze ścian (numery, oświetlenia, anteny itp.)	kpl		
d.2.3			1	kpl	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
18	451-1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych i obróbki cokołowej	m		
d.2.3			1,14*56+0,9+1,08*6	m	71,220	
					<b>RAZEM</b>	<b>71,220</b>
19	454-1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie płynem gruntującym	m <sup>2</sup>		
d.2.3			poz.20	m <sup>2</sup>	580,783	
					<b>RAZEM</b>	<b>580,783</b>
20	454-1	KNR AT-31 0203-05 analogia	Docieplenie ścian od poziomu parteru styropianem fasadowym gr. 15 cm z lambda 0.036 w systemie BSO wg kolorystyki podanej na rysunkach z wykończeniem tynkiem silikatowo - silikonowym w uziarnieniu "baranek" 1,5 mm w kolorze zgodnym z rysunkami elewacji.	m <sup>2</sup>		
d.2.3			10,26*(3,63+4,72)/2*2	m <sup>2</sup>	85,671	
			((81,16-0,4*8)*3,25+(0,3*2+0,4)*3,65*8)*2	m <sup>2</sup>	565,140	
			5,24*2*0,4*2*8	m <sup>2</sup>	67,072	
			-(1,14*1,6*56+0,9*1,44+1,08*0,75*6+0,9*2,5*12+0,9*2,0)	m <sup>2</sup>	-137,100	
					<b>RAZEM</b>	<b>580,783</b>
21	454-1	KNR AT-31 0203-07	Docieplenie ścian od poziomu parteru styropianem fasadowym gr. 3 cm w gładkach z lambda 0.038 w systemie BSO wg kolorystyki podanej na rysunkach z wykończeniem tynkiem silikatowo - silikonowym w uziarnieniu "baranek" 1,5 mm w kolorze zgodnym z rysunkami elewacji.	m <sup>2</sup>		
d.2.3			((1,14+1,6*2)*56+0,9+1,44*2+(1,08+0,75*2)*6+(0,9+2,5*2)*12+0,9+2,0*2)*0,27	m <sup>2</sup>	91,260	
					<b>RAZEM</b>	<b>91,260</b>
22	454-1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2.3			(1,14+1,6*2)*56+0,9+1,44*2+(1,08+0,75*2)*6+(0,9+2,5*2)*12+0,9+2,0*2	m	338,000	
			3,63*2*8*2	m	116,160	
					<b>RAZEM</b>	<b>454,160</b>
23	452-1	NNRNKB 202 0541-02	Parapety z blachy powlekanej po uprzednim uszczelnieniu pianką poliuretanową. Boki parapetów zabezpieczyć nakładkami PCV	m <sup>2</sup>		
d.2.3			(1,2*56+0,96+1,14*6)*0,36	m <sup>2</sup>	27,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
24	452-1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.3			5,24*2*8*1,02	m <sup>2</sup>	85,517	
					<b>RAZEM</b>	<b>85,517</b>
25	454-1	kalk. własna	Oznaczenie budynku - napis i numer	kpl		
d.2.3			1	kpl	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
26	454-1	kalk. własna	Ponowny montaż różnych elementów zdemontowanych ze ścian (reklamy, oświetlenia itp.) po wykonaniu elewacji	kpl		
d.2.3			1	kpl	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
27	452-1	NNRNKB 202 0519-03 analogia	Montaż zdemontowanych rur spustowych ( bez kosztów rur, zmianie podlega element mocujący)	m		
d.2.3			3,3*28	m	92,400	
					<b>RAZEM</b>	<b>92,400</b>
<b>2.4</b>			<b>Opaska przy budynku</b>			
28	451-1	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta pod opaskę w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.4			(10,26*2+81,16+0,3*14-2,3*6+81,16+0,3*14-1,5)*0,5	m <sup>2</sup>	87,970	
					<b>RAZEM</b>	<b>87,970</b>
29	451-1	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.4			poz.30	m <sup>2</sup>	87,970	
					<b>RAZEM</b>	<b>87,970</b>
30	451-1	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.2.4			(10,26*2+81,16+0,3*14-2,3*6+81,16+0,3*14-1,5)*0,5	m <sup>2</sup>	87,970	
					<b>RAZEM</b>	<b>87,970</b>
31	451-1	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
d.2.4			poz.30	m <sup>2</sup>	87,970	
					<b>RAZEM</b>	<b>87,970</b>
<b>2.5</b>	<b>4511220-6</b>		<b>Roboty w zakresie usuwania gruzu</b>			

## KSIĄŻKA PRZEDMIARU

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.2.5	451-1	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 3 km  poz.2*4,5/1000	t  t	  0,268	
					<b>RAZEM</b>	<b>0,268</b>
33 d.2.5	451-1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km  poz.3*0,04	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,032	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,032</b>
34 d.2.5	451-1	AW	Koszt utylizacji gruzu  poz.33	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,032	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,032</b>